

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Żmigrodzka 17,19, 60-171 Poznań
Data	30.05.2017r.
Temat	Izolacja pionowa ściany fundamentowej
Numer oferty	Ż17/19/03/2017

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Żmigrodzka 17, 19, 19A-O w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie robót naprawczych lokalu 17N2 – izolacja pionowa ściany fundamentowej od strony zewnętrznej budynku z odtworzeniem tarasu z uwzględnieniem poniższego zakresu prac:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość
Roboty naprawcze – lokal 17J2 w budynku przy ul. Żmigrodzkiej 17, 19 w Poznaniu				
1		Roboty remontowe lokalu J2		
1.1		Usunięcie zawilgocenia ścian wewnętrznych i zewnętrznych lokalu J2		
d.1.1	1 KNR-W 2-25 0305-02 analogia	Zabezpieczenie terenu budowy przez ustawienie ogrodzenia przenośnego ażurowego – ramki ogrodzeniowe o wymiarach ok. 3,5 x 2m - budowa	m	15.000
d.1.1	2 KNR-W 2-25 0305-05 analogia	Ogrodzenie przenośne ażurowe – rozebranie	m	15.000
d.1.1	3 KNR 4-01 0212-02 analogia	Rozbiórka posadzki betonowej niezbrojonej o grubości ponad 15 cm – taras	m ³	2.691
d.1.1	4 KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	2.691
d.1.1	5 KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi – za każdy 1 km Krotność = 24	m ³	2.691
d.1.1	6 kalk. własna	Opłata wysypiskowa wraz z utylizacją gruzu	m ³	2.691
d.1.1	7 KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³	13.800
d.1.1	8 KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³	1.380
d.1.1	9 KNR 19-01 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych – pow. ponad 5,0 m ²	m ²	13.800
d.1.1	10 KNR 0-40 0104-01	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian w warunkach wilgoci gruntowej i becznieniowej wodzie przesiąkającej – uszczelnienie ścian murowanych	m ²	13.800
d.1.1	11 KNR 0-40 0109-01	Izolacja termiczna ścian fundamentowych	m ²	13.800
d.1.1	12 KNR 0-40 0105-02	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian – wykończenie styropianu – tkanina zbrojąca Bautix Armierungsgewebe fein	m ²	13.800
d.1.1	13 KNR 13-12 0701-06	Izolacja z folii polietylenowej - kubelkowej	m ²	13.800

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość
14 d.1.1	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy na izolacji z folii	m	13.800
15 d.1.1	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3	7.392
1.2		Taras z kostki brukowej		
16 d.1.2	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2	3.250
17 d.1.2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2	3.250
18 d.1.2	KNR 2-31 0401-02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczenie ręczne – grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	3.250
19 d.1.2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV	m	5.100
20 d.1.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowe z oporem	m3	0.204
21 d.1.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	5.100
22 d.1.2	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym – 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	3.250
23 d.1.2	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym – za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	3.250
24 d.1.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości warstwy 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	1.016
25 d.1.2	KNR 2-31 0511-02	Uporządkowanie terenu po zasypaniu wykopu i wykonaniu tarasu	kpl.	1.000
2		Izolacja płyty balkonu lokalu J2		
26 d.2	KNR 2-02 0333-01	Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów prefabrykowanych ścian zewnętrznych	m	1.200
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VA				
Podatek VAT				
Ogółem wartość kosztorysowa robót				

Uwaga:

- Proszę podać koszt robocizny, sprzętu oraz materiału niezbędnego do wykonania wyżej wymienionych prac.
- Oferta musi zawierać informacje:
 - jaki będzie okres gwarancji
 - potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy

Termin przesyłania ofert: do 22.06.2017 r.

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: dawid.dudzik@palatyn.pl lub malgorzata.filipiak@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Miejsce realizacji zamówienia: ul. Żmigrodzka 17N/2 w Poznaniu.

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Dawid Dudzik
tel. 513 038 034
dawid.dudzik@palatyn.pl